



ZONAMERICA

Bienvenidos a Zonamerica

La comunidad internacional de negocios líder de Uruguay.

Desde 1990 desarrollamos y operamos la comunidad de negocios más importante de Uruguay. Brindamos soluciones adaptables desde una localización segura, con múltiples opciones de conectividad y tecnología de última generación.

Acceda a un mercado regional de más de 400 millones de personas, junto a expertos en negocios y comercio internacional, en un entorno que estimula la creatividad y el networking, con los beneficios de operar en una zona franca.

+7.000

Personas trabajando
15% expatriados

+500

Empresas establecidas

41%

Del total de las exportaciones de las zonas francas de Uruguay



Algunas empresas instaladas:



Somos la comunidad internacional #1 de Uruguay que ofrece estabilidad y seguridad jurídica en un ecosistema sinérgico

#1

Democracia plena

#1

Baja percepción de corrupción

#1

Libertades políticas y derechos civiles

#1

ESG ranking:
Environmental, social, and governance (LATAM)

#1

Calidad de vida en LATAM

Libre circulación de moneda extranjera

Sin restricciones para la repatriación de ganancias

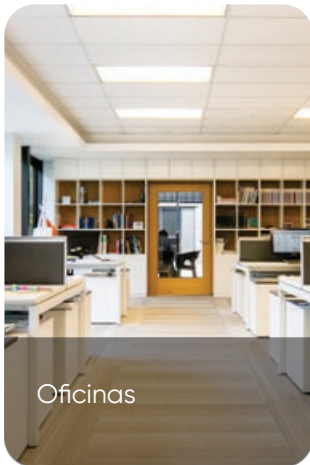
Locación estratégica



Soluciones Real Estate de clase mundial

Espacios diseñados para potenciar tu negocio

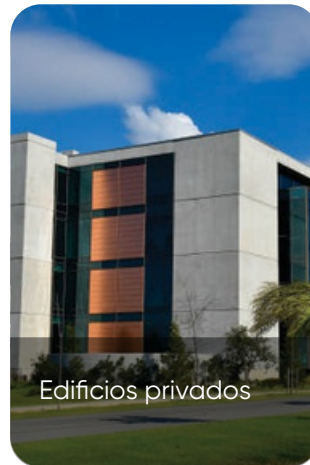
La clave de nuestra propuesta de real estate es la flexibilidad y la escalabilidad. En Zonamerica las empresas encuentran la infraestructura adecuada para su presente y la posibilidad de escalar con miras a su crecimiento futuro.



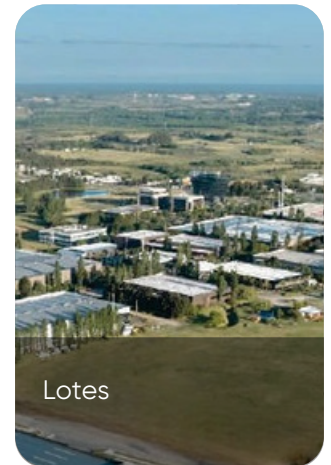
Oficinas



Depósitos y soluciones logísticas



Edificios privados



Lotes

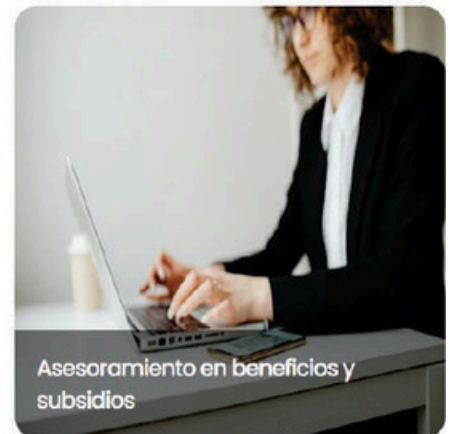
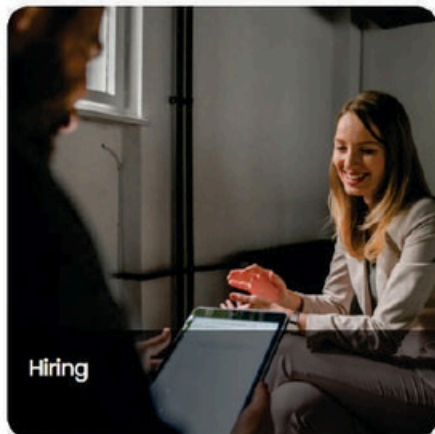
Nos adaptamos a las necesidades de cada compañía, desde el acondicionamiento de oficinas y depósitos existentes como la construcción de edificios propios.

Todo lo que tu empresa necesita en un mismo lugar

Gestión del talento

Estamos enfocados en hacer de la vida laboral la mejor experiencia de trabajo y vida para las empresas y profesionales.

Contamos con soluciones a la medida de las necesidades de tu empresa.



Servicios de tecnología y telecomunicaciones

Una plataforma de soluciones corporativas escalables y eficientes integradas a las necesidades de cada operación.

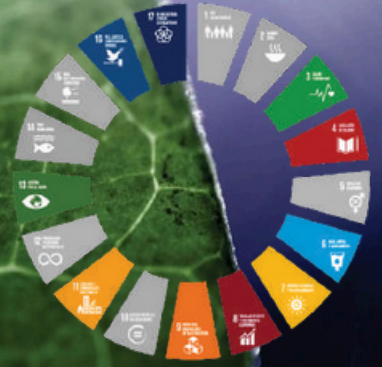
Localizaciones altamente seguras, acceso disponible a una amplia gama de servicios e IT de última generación, nuestro concepto es "One Stop Solution" en servicios tecnológicos y de conectividad a medida.



Una completa oferta de infraestructura y servicios para residentes y visitantes

Nuestro campus cuenta con diversos servicios y amenities para una estadía más placentera. Múltiples espacios y un equipo de profesionales disponibles para solucionar las necesidades de las empresas y de quienes visitan las instalaciones en ocasiones especiales.

Contamos con una variedad de servicios gastronómicos, espacios abiertos y cerrados de entretenimiento, salas y auditorio para eventos o reuniones corporativas y hospedaje. Nuestro personal está capacitado para planificar cada experiencia y garantizar un alto nivel de satisfacción.



Un campus sostenible

“Los pilares ESG son el marco mediante el cual traducimos nuestro compromiso en acciones y objetivos de sostenibilidad”

Iniciativas

Medioambiente

- Inventario forestal.
- Gestión integral de residuos.
- Movilidad sustentable.
- Energía verde.
- Gestión inteligente del agua.

Social

- Fundación Zonamerica.
- Enfocados en la calidad de vida de nuestra comunidad.
- Dedicados a potenciar ecosistemas.

Gobernanza

- Trabajamos para mantener los más altos estándares de gobierno corporativo, integridad y responsabilidad.

Validamos nuestras prácticas a través de diversos reconocimientos internacionales y locales.





Acerca del Régimen Zonas Francas

- El Estado garantiza los beneficios de la Ley de Zonas Francas.
- Exoneración total de impuestos nacionales.
- Bienes exentos de impuestos y aranceles, sin límite de permanencia y con posibilidad de transformación y/o agregado de valor.
- Hasta un 25 % de personal extranjero (posibilidad de ampliar a 50 % para actividades de servicios).
- Exoneración de contribuciones a la seguridad social y reducción del impuesto a la renta para expatriados.



URUGUAY

Ruta 8 - km 17.500, Montevideo - Uruguay

+598 2518 2000

web.zonamerica.com